



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
KARJALAN TAZAVALDU

АДМИНИСТРАЦИЯ
СУОЯРВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
SUOJÄRVEN PIIRIKUNNAN HALLINDO

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.03.2026

№ 224

О создании согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Суоярвского муниципального округа

В соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», пунктом 43 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Республики Карелия от 20.05.2015 № 158-П «Об утверждении Типового регламента работы согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых выполняются комплексные кадастровые работы», в целях согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Суоярвского муниципального округа,

1. Утвердить регламент работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Суоярвского муниципального округа (далее – согласительная комиссия), в отношении которых выполняются комплексные кадастровые работы в 2026 году в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

2. Создать согласительную комиссию в соответствии с приложением №2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Суоярвского муниципального округа О.А. Хлопкину.

Глава Суоярвского
муниципального округа

Разослать: Дело, члены комиссии



Е.Н. Смирнова

**Регламент работы согласительной комиссии по согласованию
местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных
кадастровых работ на территории Суоярвского муниципального округа,
в отношении которых выполняются комплексные кадастровые работы
в 2026 году**

1. Настоящий Регламент определяет порядок организации и деятельности согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Суоярвского муниципального округа, в отношении которых выполняются комплексные кадастровые работы в 2026 году (далее – согласительная комиссия).

2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Карелия, настоящим Регламентом. В состав Комиссии включаются по одному представителю от органов и организаций, указанных в частях 2,3 статьи 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Закон № 221-ФЗ).

3. Председателем согласительной комиссии является Глава Суоярвского муниципального округа, на территории которого выполняются комплексные кадастровые работы (далее – Председатель комиссии).

4. В соответствии с федеральным законодательством к полномочиям согласительной комиссии относятся:

1) рассмотрение возражений заинтересованных лиц, указанных в части 3 статьи 39 Закона № 221-ФЗ (далее – заинтересованные лица), относительно местоположения границ земельных участков;

2) подготовка заключения согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, в том числе о нецелесообразности изменения проекта карты-плана территории в случае необоснованности таких возражений или о необходимости изменения исполнителем комплексных кадастровых работ карты-плана территории в соответствии с такими возражениями;

3) оформление акта согласования местоположения границ при выполнении комплексных кадастровых работ;

4) разъяснение заинтересованным лицам возможности разрешения земельного спора о местоположении границ земельных участков в судебном порядке.

5. Заседания согласительной комиссии проводятся по инициативе заказчика комплексных кадастровых работ. Заседание согласительной комиссии назначается Председателем комиссии.

6. Возражения заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков, указанных в пунктах 1 и 2 части 1 статьи 42.1 Закона № 221-ФЗ (далее – земельные участки), могут быть представлены в письменной форме в согласительную комиссию в период со дня опубликования извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков до дня проведения данного заседания согласительной комиссии, а также в течение тридцати пяти календарных дней со дня проведения первого заседания согласительной комиссии.

7. На заседание согласительной комиссии приглашаются заинтересованные лица и исполнитель комплексных кадастровых работ.

8. На заседании согласительной комиссии представляется проект карты-плана территории, разъясняются результаты выполнения комплексных кадастровых работ, порядок согласования местоположения границ земельных участков и Регламент работы согласительной комиссии.

9. Заседание согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей от общего числа членов согласительной комиссии.

10. Решения согласительной комиссии принимаются простым большинством голосов от общего числа присутствующих на заседании членов Комиссии путем открытого голосования.

11. По результатам работы согласительной комиссии составляется протокол заседания согласительной комиссии, а также заключение согласительной комиссии о результатах рассмотрения возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

12. В течение двадцати рабочих со дня истечения срока представления возражений, предусмотренных пунктом 6 настоящего Регламента, согласительная комиссия направляет в орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории, для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

Приложение № 2 к постановлению
Администрации Суоярвского
муниципального округа
от 19.03.2026 № 224

**Состав по согласованию местоположения границ земельных участков
при выполнении комплексных кадастровых работ на территории
Суоярвского муниципального округа, в отношении которых
выполняются комплексные кадастровые работы
в 2026 году**

Председатель комиссии	Смирнова Елена Николаевна	Глава Суоярвского муниципального округа
Заместитель председателя комиссии	Хлопкина Олеся Александровна	Первый заместитель главы администрации Суоярвского муниципального округа
Секретарь комиссии	Петухова Наталья Ивановна	Специалист по управлению земельными ресурсами МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района»
Члены комиссии:	Гнездов Александр Борисович	Временно исполняющий обязанности руководителя Межрегионального территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Мурманской области и Республике Карелия
	Полтавец Елена Валерьевна	Главный специалист- эксперт отдела правового обеспечения, по контролю (надзору) в сфере саморегулируемых организаций Управления Росреестра по Республике Карелия
	Новикова Марина Геннадьевна	Заместитель начальника отдела земельных ресурсов и администрирования Министерства имущественных и земельных отношений Республики Карелия

Танцев Михаил Владимирович

Начальник отдела
методологии Ассоциации
«Союз кадастровых
инженеров»

Скворцов Андрей Александрович

Председатель МКУ «ЦУМИ
и ЗР Суоярвского района»

Антошкова Светлана Николаевна

Заместитель председателя –
специалист по управлению
муниципальным
имуществом МКУ «ЦУМИ
и ЗР Суоярвского района»

Гальченко Анастасия Сергеевна

Специалист по архитектуре
и градостроительной
деятельности МКУ «ЦУМИ
и ЗР Суоярвского района»