****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ**

**СОВЕТ СУОЯРВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

XXIX сессия I созыв

**РЕШЕНИЕ**

24.01.2025 № 327

**Об утверждении Программы (прогнозного плана) приватизации муниципального имущества Суоярвского муниципального округа   
на 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. ст. 16, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Суоярвского муниципального округа, Положением о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящемся в муниципальной собственности Суоярвского муниципального округа, утвержденным решением Совета Суоярвского муниципального округа I созыва от 21.02.2023 года № 116 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения имуществом, находящемся в муниципальной собственности Суоярвского муниципального округа, Совет Суоярвского муниципального округа РЕШИЛ:

1. Утвердить Программу (прогнозный план) приватизации муниципального имущества Суоярвского муниципального округа на 2025 год согласно приложению.

2. Поручить Администрации Суоярвского муниципального округа осуществить продажу муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2025 году, в соответствии с действующим законодательством.

3. Опубликовать данное решение в газете «Суоярвский вестник».

Председатель Совета

Суоярвского муниципального округа Н.В. Васенина

Глава Суоярвского

муниципального округа Р.В. Петров

Приложение к решению XXIX сессии

Совета Суоярвского

муниципального округа

I созыва от 24.01.2025 № 327

**Программа (прогнозный план)**

**приватизация муниципального имущества**

**Суоярвского муниципального округа на 2025 год**

**1. Общие положения**

1. Приватизация муниципального имущества является составной частью системы управления объектами муниципальной собственности и осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом Суоярвского муниципального округа, другими нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

2. Основные цели программы приватизации муниципального имущества:

- повышение эффективности использования муниципального имущества;

- оптимизация структуры муниципального имущества;

- мобилизация доходов в бюджет Суоярвского муниципального округа;

- снижение расходов по содержанию муниципального имущества.

**2. Основные принципы проведения приватизации**

1. Обеспечение равенства покупателей и открытости деятельности Администрации Суоярвского муниципального округа при осуществлении приватизации муниципального имущества.
2. Приватизация муниципальных объектов недвижимости, использование которых не приносит доход в бюджет Суоярвского муниципального округа, а также требует значительных средств на ремонт и содержание.

**3. Муниципальное имущество, планируемое к приватизации в 2025 году**

1. Согласно приложению № 1 к Программе (прогнозному плану) приватизации муниципального имущества Суоярвского муниципального округа на 2025 год (далее - Программа приватизации), планируется осуществить приватизацию 12 (двенадцать)объектов муниципального имущества.

2. По объектам, включенным Перечнем в Программу приватизации, установлен способ приватизации – аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложения по цене (далее – аукцион) и продажа имущества по минимально допустимой цене в соответствии с приложением № 1 «Перечень имущества, находящегося в собственности Суоярвского муниципального округа», планируемого к приватизации в 2025 году.

3. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, плата за объекты может производиться в рассрочку на следующий срок: при продажной цене от 2 млн. руб. до 5 млн. руб. включительно – на три месяца, свыше 5 млн. руб. до 10 млн. руб. включительно – на шесть месяцев, свыше 10 млн. руб. – на 1 год.

**4. Результат выполнения Программы приватизации**

1. Ориентировочная стоимость всех объектов, планируемых к продаже согласно Программе приватизации, составляет 1 700 000 руб.

Приложение № 1

к Программе (прогнозному плану)

приватизации муниципального имущества

Суоярвского муниципального округа на 2025 год

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в собственности  
 Суоярвского муниципального округа, планируемого к приватизации в 2025 году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование имущества | Адрес местонахождения имущества | Индивидуализирующие характеристики имущества | Способ приватизации |
|  | Нежилые помещения | Республика Карелия, Суоярвский район,  г. Суоярви, Петрозаводское шоссе, д. 27 | **Нежилое помещение 1** Кадастровый номер 10:16:0010528:248  Площадь – 45,3 кв.м.  **Нежилое помещение 2**  Кадастровый номер 10:16:0010528:249  Площадь – 25,3 кв.м. | Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложения |
|  | Движимое имущество - заправщик | Республика Карелия, с. Вешкелица | Жижеразбрасыватель вакуумный ЭЖВ 1,8 | Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложения |
|  | Движимое имущество –  Прицеп тракторный | Республика Карелия,  с. Вешкелица | Прицеп тракторный  2 ПТС-4 | Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложения |
|  | Нежилое помещение | Республика Карелия, п. Лоймола, ул. Колесова, д. 17, кв. 1 | **Нежилое помещение 1**  кадастровый номер  10:16:0080304:235, площадь – 61,5 кв.м. | Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложения |
|  | Нежилые помещения | Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, п. Суоеки, ул. Комсомольская, д. 4, пом. 1 | **Нежилое помещение 1**  54,4 кв.1, номер на поэтажном плане 6-9 | Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложения |
|  | Нежилое здание с земельным участком | Республика Карелия, Суоярвский район,  г. Суоярви, ул. Шельшакова, д. 10Б | **Нежилое здание**  Кадастровый номер  10:16:0000000:873, площадь – 150,5 кв.м.,  **Земельный участок**  Кадастровый номер 10:16:0010311:310, площадь -1500 кв.м. | Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложения |
|  | Нежилое здание (школа) с земельным участком | Республика Карелия, Суоярвский район,  г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе, д. 164 | **Нежилое здание**  Кадастровый номер  10:16:0010511:42, площадь – 1737,1 кв.м.,  **Земельный участок** Кадастровый номер 10:16:0010511:40, площадь – 5230 кв.м. | Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложения |
|  | Нежилое помещение | Республика Карелия,  п. Райконкоски, ул. Октябрьская, д. 1, кв. 2 | **Нежилое помещение 2** Кадастровый номер  10:16:0080205:105, площадь – 38,8 кв.м. | Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложения |
|  | Нежилое здание (школа) с земельным участком | Республика Карелия, п. Леппясюрья, ул. Строительная, д. 23 | **Нежилое здание**  Кадастровый номер  10:16:0000000:1470, площадь – 1818,4 кв.м.,  **Земельный участок**  Кадастровый номер  10:16:0060101:43, площадь – 15720 кв.м. | Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложения |
|  | Нежилое помещение | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Пийтсиеки, ул. Пионерская, д. 16, пом. 2 | **Нежилое помещение 2**  Кадастровый номер  10:16:0000000:3959, площадь – 31,4 кв.м., | Аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложения |
|  | Движимое имущество –  Блок - модульная котельная | Республика Карелия, с. Вешкелица, ул. Советская, д. 6а | Год ввода в эксплуатацию 1997. | Продажа по минимально допустимой цене |
|  | Автобус для перевозки детей | Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, п. Поросозеро, ул. Комсомольская, д. 9 | Марка, модель – ПАЗ-32053-70 идентификационный номер (VIN) X1М3205СХ90002121, | Продажа по минимально допустимой цене |