

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U23000011210000000056-3

07.11.2024  
16:12:58

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением Администрации Суоярвского муниципального округа № 853 от 25.09.2024 года.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Суоярвского муниципального округа

2. Продавец (арендодатель): АДМИНИСТРАЦИЯ СУОЯРВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ СУОЯРВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА,  
Юридический адрес: 186870, Российская Федерация, Респ. Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, дом 6,  
Почтовый адрес: 186870, Российская Федерация, Респ. Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, дом 6.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	25 148,14 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:-

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 23000011210000000056.

6. Состав комиссии:

1.	Хлопкина Олеся Александровна	Председатель комиссии	Заместитель Главы Администрации Суоярвского муниципального округа
2.	Галимзянова Полина Олеговна	Зам. председателя комиссии	Председателя МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района»
3.	Васенина Наталья Валентиновна	Член комиссии	Председатель Совета Суоярвского муниципального округа
4.	Спиридонов Николай Борисович	Член комиссии	начальник отдела по развитию инфраструктуры и благоустройства Администрации Суоярвского муниципального округа
5.	Ваниева Александра Игоревна	Член комиссии	начальник отдела по развитию предпринимательства и инвестиционной политики Администрации Суоярвского

			муниципального округа
6.	Волкова Екатерина Викторовна	Член комиссии	ведущий специалист юридического отдела
7.	Соболь Анна Владимировна	Член комиссии	Заместитель Председателя МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района» - специалист по архитектуре и градостроительной деятельности
8.	Симакова Анастасия Алексеевна	Член комиссии	специалист по управлению земельными ресурсами МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района»
9.	Петухова Наталья Ивановна	Член комиссии	специалист по управлению земельными ресурсами МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района»

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Хлопкина Олеся Александровна	Председатель комиссии	Заместитель Главы Администрации Суоярвского муниципального округа
2.	Галимзянова Полина Олеговна	Зам. председателя комиссии	Председателя МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района»
3.	Васенина Наталья Валентиновна	Член комиссии	Председатель Совета Суоярвского муниципального округа
4.	Ваниева Александра Игоревна	Член комиссии	начальник отдела по развитию предпринимательства и инвестиционной политики Администрации Суоярвского муниципального округа
5.	Волкова Екатерина Викторовна	Член комиссии	ведущий специалист юридического отдела
6.	Соболь Анна Владимировна	Член комиссии	Заместитель Председателя МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района» - специалист по архитектуре и градостроительной деятельности
7.	Симакова Анастасия Алексеевна	Член комиссии	специалист по управлению земельными ресурсами МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района»
8.	Петухова Наталья Ивановна	Член комиссии	специалист по управлению земельными ресурсами МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района»

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская	Балаев Борис Викторович	102000894361	185031, Российская Федерация, Респ. Карелия, г. Петрозаводск, пр-кт. Октябрьский, 26Б, 30

Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а			
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	Григорьев Леонид Николаевич	702435662651	636013, Россия, Томская обл, г Северск, ул Славского, д. 2, кв. 100
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	Григорьева Галина Александровна	101600689806	186870, Россия, Респ Карелия, г Суоярви, ул Ленина, д. 19, кв. 5
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	Мазульков Алексей Андреевич	100122633074	185026, Россия, Респ Карелия, г Петрозаводск, ул Питкярантская, д. 26, кв. 1
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная,	Прудаева Алёна Николаевна	381018228688	664038, Российская Федерация, Иркутская обл., п. Новая Разводная, ул. Дорожная, 29

д. 16а			
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	Ряхимов Ринат Искяндярович	663002424654	624205, Россия, Свердловская, Лесной, Юбилейная, 11, 30
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	Синькевич Алексей Михайлович	760502814804	150033, Российская Федерация, Ярославская обл., г. Ярославль, Спасская, 2, 60
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	Черных Виктор Дмитриевич	381704243924	Россия

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	Балаев Борис Викторович	412253/556463	24.10.2024 11:15:09
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви,	Григорьева Галина Александровна	412144/556338	24.10.2024 09:14:42

ул. Набережная, д. 16а			
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	416643/563020	04.11.2024 14:59:35
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	Мазульков Алексей Андреевич	416309/562605	03.11.2024 07:34:04
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	Ряхимов Ринат Искяндярович	415823/561928	01.11.2024 15:34:56

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	Григорьев Леонид Николаевич	416383/562714	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	Прудаева Алёна Николаевна	416603/562967	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация,	Синькевич Алексей Михайлович	416286/562573	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).

Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а			
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	Черных Виктор Дмитриевич	416687/563110	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).

#### 9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Григорьева Галина Александровна	120 207,58 руб.	07.11.2024 15:54:49	1
№1	Балаев Борис Викторович	119 453,14 руб.	07.11.2024 15:54:40	2
№1	Ряхимов Ринат Искандярович	105 873,22 руб.	07.11.2024 15:34:49	3
№1	Мазульков Алексей Андреевич	98 328,82 руб.	07.11.2024 15:24:15	4

#### 10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а	Григорьева Галина Александровна	120 207,58 руб.	412144/556338	186870, Россия, Респ Карелия, г Суоярви, ул Ленина, д. 19, кв. 5	24.10.2024 09:14:42




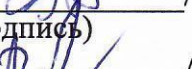
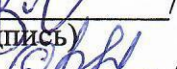
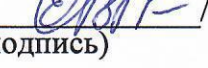

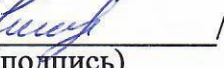
11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Признать победителями аукциона по лоту № 1 участника аукциона – Григорьеву

Галину Александровну и считать возможным заключить с ней договор аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010114:238, по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Набережная, д. 16а, в установленные законодательством сроки по итоговой цене 120 207,58 (Сто двадцать тысяч двести семь рублей 58 копеек) рублей в год.

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Подписи членов комиссии:**

Председатель комиссии	/  /	Хлопкина О.А.
	(подпись)	
Зам. председателя комиссии	/  /	Галимзянова П.О.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Васенина Н.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Ваниева А.И.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Волкова Е.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Соболь А.В.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Симакова А.А.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Петухова Н.И.
	(подпись)	