# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U23000011210000000035-3

**г. Суоярви 30.05.2024**

**16:31:23**

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с постановлением Администрации Суоярвского муниципального округа № 396 от 18.04.2024 года.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Суоярвского муниципального округа

2. Продавец (арендодатель): АДМИНИСТРАЦИЯ СУОЯРВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ СУОЯРВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА*,*

Юридический адрес: 186870, Российская Федерация, Респ. Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, дом 6,

Почтовый адрес: 186870, Российская Федерация, Респ. Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, дом 6.

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0080202:138, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, п. Райконкоски | 57 373,43 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | 2 762,65 руб. | Состоялся |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: -

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 23000011210000000035.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Ваниева Александра Игоревна | Член комиссии | начальник отдела по развитию предпринимательства и инвестиционной политики Администрации Суоярвского муниципального округа |
| 2. | Васенина Наталья Валентиновна | Член комиссии | Председатель Совета Суоярвского муниципального округа |
| 3. | Волкова Екатерина Викторовна | Член комиссии | ведущий специалист юридического отдела |
| 4. | Соболь Анна Владимировна | Член комиссии | Заместитель Председателя МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района» - специалист по архитектуре и градостроительной деятельности |
| 5. | Симакова Анастасия Алексеевна | Член комиссии | специалист по управлению земельными ресурсами МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района» |
| 6. | Петухова Наталья Ивановна | Член комиссии | специалист по управлению земельными ресурсами МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района» |
| 7. | Хлопкина Олеся Александровна | Председатель комиссии | Заместитель Главы Администрации Суоярвского муниципального округа |
| 8. | Галимзянова Полина Олеговна | Зам. председателя комиссии | Председатель МКУ "ЦУМИ и ЗР Суоярвского района" |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Ваниева Александра Игоревна | Член комиссии | начальник отдела по развитию предпринимательства и инвестиционной политики Администрации Суоярвского муниципального округа |
| 2. | Васенина Наталья Валентиновна | Член комиссии | Председатель Совета Суоярвского муниципального округа |
| 3. | Волкова Екатерина Викторовна | Член комиссии | ведущий специалист юридического отдела |
| 4. | Соболь Анна Владимировна | Член комиссии | Заместитель Председателя МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района» - специалист по архитектуре и градостроительной деятельности |
| 5. | Симакова Анастасия Алексеевна | Член комиссии | специалист по управлению земельными ресурсами МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района» |
| 6. | Хлопкина Олеся Александровна | Председатель комиссии | Заместитель Главы Администрации Суоярвского муниципального округа |
| 7. | Галимзянова Полина Олеговна | Зам. председателя комиссии | Председатель МКУ "ЦУМИ и ЗР Суоярвского района" |

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | Богданова Олеся Валентиновна | 026800412529 |  |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | Дятлов Роман Сергеевич | 361604195054 | 396302, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Новая Усмань, Полевая, 48, 72 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | Жирохов Николай Иванович | 352900849922 | 162002, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, 9а, 2 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | Мануковский Евгений Юрьевич | 361604399280 | 396311, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Новая Усмань, ул. Ленина, 43 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА | 366414721702 | 394052, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Камская, 22 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕГЕНЕРАТОР" | 9201528326  920101001 |  |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | Скоморохова Ирина Николаевна | 662302772467 | 620076, Россия, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул Водоемная, д. 76, 238 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | Шакиров Динар Айдарович | 026106296506 | 450103, Российская Федерация, Респ. Башкортостан, г. Уфа, Высотная, 12/2, 77 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | Шкурина Ирина Анатольевна | 366408241264 | 394050, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Федора Тютчева, 97, 228 |

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | Дятлов Роман Сергеевич | 352714/475806 | 27.05.2024 10:41:44 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | Жирохов Николай Иванович | 352433/475459 | 26.05.2024 10:48:21 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | Мануковский Евгений Юрьевич | 352703/475791 | 27.05.2024 10:27:34 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА | 352153/475072 | 24.05.2024 16:12:30 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕГЕНЕРАТОР" | 347898/469122 | 15.05.2024 18:45:55 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | Шакиров Динар Айдарович | 351556/474115 | 23.05.2024 14:01:46 |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | Шкурина Ирина Анатольевна | 352152/475071 | 24.05.2024 16:12:18 |

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Обоснование принятого решения |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | Богданова Олеся Валентиновна | 352833/475964 | Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | Скоморохова Ирина Николаевна | 352643/475713 | Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ). |

9. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №2 | Дятлов Роман Сергеевич | 25 968,91 руб. | 30.05.2024 14:06:16 | 1 |
| №2 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕГЕНЕРАТОР" | 25 416,38 руб. | 30.05.2024 14:05:25 | 2 |
| №2 | Жирохов Николай Иванович | 13 260,72 руб. | 30.05.2024 12:10:43 | 3 |
| №2 | Мануковский Евгений Юрьевич | 9 945,54 руб. | 30.05.2024 12:02:51 | 4 |

10.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 2 - Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви | Дятлов Роман Сергеевич | 25 968,91 руб. | 352714/475806 | 396302, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Новая Усмань, Полевая, 48, 72 | 27.05.2024 10:41:44 |

11. По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

11.1. Признать победителями аукциона по лоту № 2 участника аукциона - Дятлова Романа Сергеевича и считать возможным заключить с ним договор аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0000000:6508, по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, в установленные законодательством сроки по итоговой цене 25 968,91 (Двадцать пять тысяч девятьсот шестьдесят восемь рублей 91 копейка) рублей в год.

11.2. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в соответствии с ч. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте torgi.gov.ru.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Ваниева А.И. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Васенина Н.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Волкова Е.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Соболь А.В. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Симакова А.А. |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Хлопкина О.А. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Галимзянова П.О. |