

ПРОТОКОЛ № U23000011210000000028-1

по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме

г. Суоярви

10.04.2024 12:27:12

Открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме проводится в соответствии с постановлением Администрации Суоярвского муниципального округа №257 от 01.03.2024

1. Предмет аукциона: право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме: Аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Суоярвского муниципального округа.

2. Продавец (арендодатель): АДМИНИСТРАЦИЯ СУОЯРВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА.

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ СУОЯРВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА,

Юридический адрес: 186870, Российская Федерация, Респ. Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, дом 6,
Почтовый адрес: 186870, Российская Федерация, Респ. Карелия, г. Суоярви, ул. Шельшакова, дом 6.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	116 051,05 руб.	Ожидает аукциона
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.	163 217,27 руб.	Ожидает аукциона

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 23000011210000000028.

6. Состав комиссии:

1.	Ваниева Александра Игоревна	Член комиссии	начальник отдела по развитию предпринимательства и инвестиционной политики Администрации Суоярвского муниципального округа
2.	Васенина Наталья Валентиновна	Член комиссии	Председатель Совета Суоярвского муниципального округа
3.	Волкова Екатерина Викторовна	Член комиссии	ведущий специалист юридического отдела
4.	Соболь Анна Владимировна	Член комиссии	Заместитель Председателя МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района» - специалист по архитектуре и градостроительной деятельности
5.	Симакова Анастасия Алексеевна	Член комиссии	специалист по управлению земельными ресурсами МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района»

6.	Петухова Наталья Ивановна	Член комиссии	специалист по управлению земельными ресурсами МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района»
7.	Хлопкина Олеся Александровна	Председатель комиссии	Заместитель Главы Администрации Суоярвского муниципального округа
8.	Галимзянова Полина Олеговна	Зам. председателя комиссии	Председатель МКУ "ЦУМИ и ЗР Суоярвского района"

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Ваниева Александра Игоревна	Член комиссии	начальник отдела по развитию предпринимательства и инвестиционной политики Администрации Суоярвского муниципального округа
2.	Волкова Екатерина Викторовна	Член комиссии	ведущий специалист юридического отдела
3.	Соболь Анна Владимировна	Член комиссии	Заместитель Председателя МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района» - специалист по архитектуре и градостроительной деятельности
4.	Петухова Наталья Ивановна	Член комиссии	специалист по управлению земельными ресурсами МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района»
5.	Хлопкина Олеся Александровна	Председатель комиссии	Заместитель Главы Администрации Суоярвского муниципального округа
6.	Галимзянова Полина Олеговна	Зам. председателя комиссии	Председатель МКУ "ЦУМИ и ЗР Суоярвского района"

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	116 051,05 руб.	Анучин Денис Алексеевич	366218220509/	Российская Федерация
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский	116 051,05 руб.	Гильфанов Дмитрий Игоревич	366514736886/	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57

муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе				
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	116 051,05 руб.	Гильфанова Юлия Сергеевна	366219308805/	Российская Федерация
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	116 051,05 руб.	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894/	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	116 051,05 руб.	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	366412809207/	394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, 88
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	116 051,05 руб.	Новикова Татьяна Васильевна	366414721702/	394052, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Камская, 22

Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе				
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	116 051,05 руб.	Титов Сергей Александрович	366224757549/	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	116 051,05 руб.	Шкурина Ирина Анатольевна	366408241264/	394050, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Федора Тютчева, 97, 228
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.	163 217,27 руб.	Анучин Денис Алексеевич	366218220509/	Российская Федерация
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по адресу: Российская	163 217,27 руб.	Гильфанов Дмитрий Игоревич	366514736886/	394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57

Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.				
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.	163 217,27 руб.	Гильфанова Юлия Сергеевна	366219308805/	Российская Федерация
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.	163 217,27 руб.	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894/	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.	163 217,27 руб.	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	366412809207/	394006, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пер. Челюскинцев, 88
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197,	163 217,27 руб.	Новикова Татьяна Васильевна	366414721702/	394052, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Камская, 22

расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.				
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.	163 217,27 руб.	Титов Сергей Александрович	366224757549/	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.	163 217,27 руб.	Шкурина Ирина Анатольевна	366408241264/	394050, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Федора Тютчева, 97, 228

8. Отозванные заявки:-

9. Были запрошены следующие документы и сведения: -

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	Гильфанов Дмитрий Игоревич	332884/448277	08.04.2024 16:16:04
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский	Гильфанова Юлия Сергеевна	332885/448279	08.04.2024 16:16:29

муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе			
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	Новикова Татьяна Васильевна	332854/448242	08.04.2024 15:32:34
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	Шкурина Ирина Анатольевна	332853/448240	08.04.2024 15:31:12
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.	Гильфанов Дмитрий Игоревич	332884/448278	08.04.2024 16:16:04
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.	Гильфанова Юлия Сергеевна	332885/448280	08.04.2024 16:16:29
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.	Новикова Татьяна Васильевна	332854/448243	08.04.2024 15:32:34
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.	Шкурина Ирина Анатольевна	332853/448241	08.04.2024 15:31:12

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	Анучин Денис Алексеевич	332468/447790	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), не поступление задатка в сроки, установленные в извещении (пп.4 п.1, пп.2 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ)

№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	332467/447788	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), не поступление задатка в сроки, установленные в извещении (пп.4 п.1, пп.2 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ)
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	332449/447766	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), не поступление задатка в сроки, установленные в извещении (пп.4 п.1, пп.2 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ)
№ 1 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:196, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе	Титов Сергей Александрович	332459/447778	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), не поступление задатка в сроки, установленные в извещении (пп.4 п.1, пп.2 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ)
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.	Анучин Денис Алексеевич	332468/447791	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), не поступление задатка в сроки, установленные в извещении (пп.4 п.1, пп.2 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ)
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	332467/447789	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), не поступление задатка в сроки, установленные в извещении (пп.4 п.1, пп.2 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ)
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по	НАРТОВ КОНСТАНТИН СЕРГЕЕВИЧ	332449/447767	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), не поступление задатка в сроки, установленные в



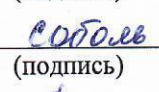
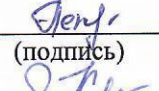
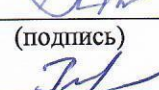
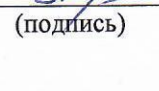
адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.			извещении (пп.4 п.1, пп.2 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ)
№ 2 - право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010523:197, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Суоярвское шоссе.	Титов Сергей Александрович	332459/447779	Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ), не поступление задатка в сроки, установленные в извещении (пп.4 п.1, пп.2 п.8 ст.39.12 Земельного кодекса РФ)

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Номер новой процедуры
№ -		

Подписи членов комиссии:

Член комиссии	/  / (подпись)	Ваниева А.И.
Член комиссии	/  / (подпись)	Волкова Е.В.
Член комиссии	/  / (подпись)	Соболь А.В.
Член комиссии	/  / (подпись)	Петухова Н.И.
Председатель комиссии	/  / (подпись)	Хлопкина О.А.
Зам. председателя комиссии	/  / (подпись)	Галимзянова П.О.