



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
KARJALAN TAZAVALDU

АДМИНИСТРАЦИЯ  
СУОЯРВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
SUOJÄRVEN PIIRIKUNNAN HALLINDO

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2023

№ 645

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды  
земельного участка, находящегося в муниципальной собственности  
Суоярвского муниципального округа**

В соответствии со статьями 39.6, 39.8, 39.11, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Суоярвского городского поселения, утвержденными Решением Совета Суоярвского городского поселения № 199 от 13.12.2012 (с изменениями от 27.04.2023):.

1. Комиссии по проведению аукционов на право заключения договора купли-продажи, договора аренды земельного участка, находящихся в собственности Суоярвского муниципального округа, утвержденной Распоряжением Администрации Суоярвского муниципального округа № 136 от 06.03.2023, провести открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене аукцион на право заключения договора аренды земельного участка:

**Лот № 1:** право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010304:197, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Гагарина, д. 30. Общая площадь 2 500 +/- 18 кв.м. Вид разрешенного использования — «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка». Категория земель — земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) — 52 181,84 руб. (пятьдесят две тысячи сто восемьдесят один рубль 84 копейки), НДС не облагается, сумма задатка в размере 20% от начальной цены — 10 436,37 руб., «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены — 1 565,46 руб. Срок аренды: 2 (два) года 6 (шесть) месяцев с момента подписания акта приема-передачи.

2. Утвердить прилагаемое Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (далее – Извещение).
3. МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района» (Галимзянова П.О.) обеспечить опубликование Извещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Суоярвского муниципального округа – [www.suojarvi.ru](http://www.suojarvi.ru), в газете «Суоярвский вестник».
4. Настоящее Постановление опубликовать на официальном сайте Суоярвского муниципального округа – [www.suojarvi.ru](http://www.suojarvi.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Суоярвского  
муниципального округа

*Разослать: Дело, МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района»*



Р.В. Петров