



РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ  
KARJALAN TAZAVALDU

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СУОЯРВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
SUOJÄRVEN PIIRIKUNNAN HALLINDO**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.03.2023

№ 284

**О проведении аукциона на право заключения договоров аренды  
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности  
Суоярвского муниципального округа**

В соответствии со статьями 39.6, 39.8, 39.11, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Суоярвского городского поселения, утвержденными Решением Совета Суоярвского городского поселения № 199 от 13.12.2012 (с изменениями от 15.12.2022):.

1. Комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров купли-продажи, договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Суоярвского муниципального округа, утвержденной Распоряжением Администрации Суоярвского муниципального округа № 136 от 06.03.2023, провести открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков:

**Лот № 1:** право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010532:612, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Ленина. Общая площадь 2 046 +/- 16 кв.м. Вид разрешенного использования – «Автомобильный транспорт» (7.2). Категория земель – земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) – 11 919,76 руб. (Одиннадцать тысяч девятьсот девятнадцать рублей 76 копеек), НДС не облагается, сумма задатка в размере 20% от начальной цены – 2 383,95 руб., «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены — 357,59 руб.

Срок аренды: 5 (Пять) лет с момента подписания акта приема-передачи.

**Лот № 2:** право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 10:16:0010521:365, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Карелия, Суоярвский муниципальный округ, г. Суоярви, ул. Победы. Общая площадь 3 500 +/- 21 кв.м. Вид разрешенного использования – «Автомобильный транспорт» (7.2). Категория земель – земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы) – 20 390,60 руб. (двадцать тысяч триста девяносто рублей 60 копеек), НДС не облагается, сумма задатка в размере 20% от начальной цены – 4 078,12 руб., «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены — 611,72 руб.

Срок аренды: 5 (Пять) лет с момента подписания акта приема-передачи.

2. Утвердить прилагаемое Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (далее – Извещение).

3. МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района» (Комова А.В.) обеспечить опубликование Извещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Суоярвского муниципального округа – [www.suoyarvi.ru](http://www.suoyarvi.ru), в газете «Суоярвский вестник».

4. Настоящее Постановление опубликовать на официальном сайте Суоярвского муниципального округа – [www.suoyarvi.ru](http://www.suoyarvi.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Суоярвского  
муниципального округа

Разослать: Дело, МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района» -2



Р.В. Петров