

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

# АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

# "СУОЯРВСКИЙ РАЙОН"

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.12.2021 № 943

О заключении концессионного соглашения

в отношении объектов водоснабжения, водоотведения

и отдельных объектов таких систем, расположенных на территории муниципального образования «Суоярвский район»

В целях эффективного управления муниципальным имуществом муниципального образования «Суоярвский район», в соответствии со статьями 10, 22, 42, 45 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь статьями 15, 50, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

1. Заключить концессионное соглашение в отношении объектов водоснабжения, водоотведения и отдельных объектов таких систем, расположенных на территории муниципального образования «Суоярвский район», перечень которых утвержден постановлением администрации муниципального образования «Суоярвский район» от 28.12.2020 № 1220, (далее - концессионное соглашение), путем проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения.

2. Установить:

1) условия концессионного соглашения согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) критерии конкурса согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

3) требование об указании участниками конкурса в составе конкурсного предложения в ответе на извещение о предложении заключить концессионное соглашение мероприятий по реконструкции и (или) модернизации объекта концессионного соглашения, обеспечивающих достижение предусмотренных заданием целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности концессионера с описанием основных характеристик этих мероприятий;

4) права, осуществляемые Республикой Карелией, участвующей в концессионном соглашении в качестве самостоятельной стороны:

а) предоставление концессионеру государственных гарантий Республики Карелия;

б) иные права, устанавливаемые нормативными правовыми актами Республики Карелия;

5) обязанности, осуществляемые Республикой Карелия, участвующей в концессионном соглашении в качестве самостоятельной стороны:

а) установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности концессионера и методом регулирования тарифов, установленных концессионным соглашением, за исключением случаев, если соответствующими полномочиями в области регулирования цен (тарифов) наделен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законом Республики Карелия орган местного самоуправления;

б) утверждение инвестиционных программ концессионера в соответствии с установленными концессионным соглашением заданиями и мероприятиями, плановыми показателями деятельности концессионера, предельным уровнем расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, за исключением случаев, если соответствующими полномочиями наделен в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законом Республики Карелия орган местного самоуправления;

в) возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов концессионера, подлежащих возмещению за счет средств бюджета Республики Карелия в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе в случае принятия органом исполнительной власти Республики Карелия в области государственного регулирования тарифов решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и предусмотренных концессионным соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, установленных органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов Республики Карелия и (или) решения об установлении тарифов концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, установленных либо согласованных органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов Республики Карелия в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115 ФЗ «О концессионных соглашениях»;

г) иные обязанности, устанавливаемые нормативными правовыми актами Республики Карелия.

3. В течение 15 рабочих дней после согласования проекта концессионного соглашения с органом власти Республики Карелия опубликовать на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и в газете «Суоярвский вестник» сообщения о проведении открытого конкурса о заключении концессионного соглашения.

4. Уполномочить Администрацию муниципального образования «Суоярвский район» на утверждение конкурсной документации о заключение концессионного соглашения.

5. Установить, что полномочия концедента при заключении и исполнении концессионного соглашения от имени муниципального образования «Суоярвский район» осуществляет Администрация муниципального образования «Суоярвский район».

6. Создать Конкурсную комиссию по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в составе согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

7. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Суоярвский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Администрации Р.В. Петров

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дело, юридический отдел

Приложение 1

к постановлению Администрации

муниципального образования

«Суоярвский район»

от 09.12.2021 № 943

УСЛОВИЯ

КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

(далее –Условия)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование условия в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» | Установленные условия концессионного соглашения в отношении объектов концессионного соглашения |
| 1 | Обязательства концессионера по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, соблюдению сроков их создания и (или) реконструкции | Концессионер обязуется за счет собственных средств создать и реконструировать объекты концессионного соглашения в соответствии с Заданием и основными мероприятиями по созданию и реконструкции объекта соглашения (приложение 1 к Условиям) |
| 2 | Обязательства концессионера по осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением | Осуществлять деятельность с использованием объектов концессионного соглашения, обеспечивая соблюдение плановых значений показателей деятельности концессионера. Плановые показатели деятельности концессионера (плановые показатели надежности объектов водоснабжения и водоотведения) приведены в приложении 2 к Условиям |
| 3 | Срок действия концессионного соглашения | 5 лет |
| 4 | Описание, в том числе технико-экономические показатели, объектов концессионного соглашения | Приложение 3 к Условиям |
| 5 | Срок передачи концессионеру объектов концессионного соглашения | 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания концессионного соглашения |
| 6 | Порядок предоставления концессионеру земельных участков | Концедент обязуется заключить с Концессионером договоры аренды земельных участков, которые необходимы для осуществления Концессионером деятельности, с использованием объектов концессионного соглашения, и на которых располагаются объекты недвижимости в составе объекта Соглашения, не позднее:  60 (шестидесяти) рабочих дней со дня подписания Соглашения – в отношении земельных участков, поставленных на кадастровый учет и границы которых установлены в соответствии с действующим законодательством;  60 (шестидесяти) рабочих дней с момента постановки соответствующих земельных участков на кадастровый учет - в отношении земельных участков, не поставленных на государственный кадастровый учет;  60 (шестидесяти) рабочих дней с момента уточнения границ и площади соответствующих земельных участков - в отношении земельных участков, поставленных на кадастровый учет и границы которых не установлены в соответствии с действующим законодательством.  В вышеуказанных целях Концедент, начиная с года, в котором заключено настоящее Соглашение, ежегодно:  в срок, не позднее чем за 6 (шесть) месяцев до наступления срока начала мероприятий по реконструкции или строительству объектов Соглашения, определенных заданием Концедента на календарный год, следующий за текущим, запрашивает в органе, осуществляющем кадастровый учет и регистрацию прав на недвижимое имущество, сведения о земельных участках, на которых расположены объекты, подлежащие реконструкции;  в срок, не позднее чем за 4 (четыре) месяца до наступления срока начала мероприятий по реконструкции или строительству объектов Соглашения, определенных заданием Концедента на календарный год, следующий за текущим, осуществляет действия, предусмотренные земельным законодательством Российской Федерации, направленные на формирование земельных участков под объектами, подлежащими реконструкции, и постановку их на государственный кадастровый учет (в случае, если земельные участки под объектами, подлежащими реконструкции и строительству, не сформированы и не поставлены на кадастровый учет).  Расходы по формированию земельных участков, постановке на кадастровый учет, государственной регистрации прав, а также иным землеустроительным мероприятиям несет Концедент.  Договоры аренды земельных участков заключаются на срок, не превышающий срок действия настоящего Соглашения.  Договоры аренды земельных участков подлежат государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступают в силу с момента данной регистрации.  Государственная регистрация указанных договоров осуществляется за счет Концедента.  Концессионер не вправе передавать свои права по договорам аренды земельных участков третьим лицам и сдавать земельные участки в субаренду, если иное не предусмотрено договорами аренды земельных участков.  Прекращение Соглашения является основанием для прекращения договоров аренды земельных участков.  Концессионер не вправе без согласия Концедента возводить на земельном участке, находящемся в собственности Концедента, объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объекта Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением.  Арендная плата за пользование земельным участком устанавливается на уровне начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка и определяется в соответствии с Порядком определения начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Суоярвский район», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Суоярвский район» от 27.11.2020 № 251. |
| 7 | Цели и срок использования (эксплуатации) объектов концессионного соглашения | В целях осуществления деятельности с использованием объектов концессионного соглашения концессионер использует (эксплуатирует) объекты концессионного соглашения с даты передачи объектов концессионного соглашения до окончания срока концессионного соглашения |
| 8 | Способы обеспечения исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению (предоставление безотзывной банковской гарантии, передача концессионером концеденту в залог прав концессионера по договору банковского вклада (депозита), осуществление страхования риска ответственности концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению), размеры предоставляемого обеспечения и срок, на который оно предоставляется | Концессионер предоставляет обеспечение исполнения обязательств по концессионному соглашению следующим способом: предоставление безотзывной (непередаваемой) банковской гарантии, величина такой гарантии составляет 3 % от суммы обязательств концессионера по его расходам на реконструкцию (модернизацию) Объекта.  Обеспечение исполнения обязательств концессионером по концессионному соглашению предоставляется не позднее 2 (двух) рабочих дней до заключения концессионного соглашения, в течение исполнения обязательств по реконструкции (модернизации) Объекта. |
| 9 | Размер концессионной платы, форму или формы, порядок и сроки ее внесения | Концессионная плата не предусмотрена |
| 10 | Порядок возмещения расходов сторон в случае досрочного расторжения концессионного соглашения | Концессионер вправе потребовать от концедента возмещения расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, за исключением понесенных концедентом расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения. Возмещение расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения осуществляется исходя из размера расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов) и не возмещенных ему на момент расторжения концессионного соглашения.  Возмещение расходов осуществляется за исключением инвестированного капитала, возврат которого учтен при установлении тарифов на товары, работы и услуги Концессионера. Концессионер обращается к Концеденту с требованием о возмещении расходов. К требованию в обязательном порядке прилагается пакет документов, подтверждающий сумму понесенных и некомпенсированных расходов, а именно:  а) надлежащим образом оформленные:  акты выполненных работ (по форме КС-2);  справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме КС-3);  первичные бухгалтерские документы, подтверждающие стоимость закупленных материалов (оборудования), задействованных в выполненных работах (оплаченные счета-фактуры с платежными поручениями с отметкой банка, акты списания расходных материалов, акты постановки на бухгалтерский учет приобретенных основных средств);  б) пояснительную записку, подтверждающую сумму некомпенсированных расходов, понесенных в результате осуществления регулируемого вида деятельности по предмету Соглашения. Концедент осуществляет проверку представленных Концессионером документов с учетом действующих нормативно-правовых актов Российской Федерации, Субъекта, муниципальных правовых актов.  Концедент в течении 30 (тридцати) рабочих дней осуществляет проверку представленных Концессионером документов к расчету расходов, при этом Концедент имеет право запрашивать необходимую информацию в отношении рассматриваемого вопроса у иного круга лиц.  После завершения проверки представленных Концессионером документов к расчету расходов Концедент в течении 10 (десяти) рабочих дней принимает решение о возмещении расходов либо об отказе в возмещении расходов.  В случае принятия Концедентом решения о компенсации расходов Концессионеру, Концедент и Концессионер в течении 5 (пяти) рабочих дней после принятия такого решения подписывают график платежей, в соответствии с которым осуществляется возмещение расходов Концессионеру.  Возврат суммы понесенных Концессионером и некомпенсированных расходов осуществляется Концедентом в рамках бюджетного процесса в сроки, установленные графиком платежей, подписанным Концессионером и Концедентом. |
| 11 | Обязательства концедента и (или) концессионера по подготовке территории, необходимой для реконструкции объектов концессионного соглашения и (или) для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением | Концессионер обязуется за свой счет осуществить действия по подготовке территории, необходимой для создания и реконструкции объектов концессионного Соглашения и осуществления деятельности. |
| 12 | значения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения) в случае, если реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам) | Приложение 4 к Условиям |
| 13 | задание и основные мероприятия, с описанием основных характеристик таких мероприятий | Приложение 1 к Условиям |
| 14 | Предельный размер расходов на реконструкцию объектов концессионного соглашения, которые предполагается осуществлять в течение всего срока действия концессионного соглашения концессионером, без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение) | Приложение 5 к Условиям |
| 15 | плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов | Приложение 2 к Условиям |
| 16 | порядок возмещения фактически понесенных расходов концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия концессионного соглашения, в случае, если реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам) | В случае окончания срока действия Концессионного соглашения (досрочного расторжения Концессионного соглашения по основаниям, предусмотренным Концессионным соглашением), Концессионер вправе потребовать возмещения понесенных (экономически обоснованных) расходов на проектирование, создание, реконструкцию (модернизацию) и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения, а также расходов, связанных с оказанием услуг Концессионера по тарифам Концессионера в сфере водоснабжения и водоотведения, недополученных доходов и подлежащих возмещению Концессионеру, но не возмещенных ему на момент окончания срока действия или досрочного расторжения Концессионного соглашения.  В случае если в течение срока действия Соглашения цены (тарифы) и надбавки к ценам (тарифам), установленные с применением долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, не обеспечивают возмещения расходов Концессионера, Концедент вправе направить Концессионеру недостающие денежные средства на софинансирование реконструкции объекта Соглашения.  В случае если в течение срока действия Соглашения цены (тарифы) и надбавки к ценам (тарифам), установленные с применением долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, не обеспечивают возмещения расходов Концессионера, и Концедентом не возмещены недостающие согласованные суммы расходов на реконструкцию объекта Соглашения на момент окончания срока действия Соглашения, условия Соглашения должны быть изменены по требованию Концессионера.  Срок действия Соглашения в данном случае подлежит продлению на период, достаточный для возмещения указанных расходов Концессионера, но не более чем на 5 (пять) лет.  Концессионер предоставляет Концеденту экономически обоснованные расчеты размера невозмещенных на момент окончания срока действия Соглашения расходов с приложением подтверждающих бухгалтерских документов, а также расчет периода, на который должен быть продлен срок действия Соглашения и в течение которого будут возмещены расходы Концессионера за счет тарифов и надбавок к тарифам на услуги водоснабжения и водоотведения.  Концедент проверяет представленные документы на предмет достоверности и правильности расчетов и согласовывает размер расходов, подлежащих возмещению, в течение 30 (тридцати) дней с момента предоставления документов.  Если в процессе проверки документов Концедентом выявлены факты недостоверности информации, ошибки расчетов и прочие недостатки, документы возвращаются Концессионеру на доработку с указанием причин возврата.  После согласования размера невозмещенных на момент окончания срока действия Соглашения расходов, Концессионером и Концедентом готовятся изменения в настоящее Соглашение в части продления срока действия Соглашения, которые подлежат согласованию с антимонопольным органом в соответствие с действующим законодательством.  После согласования с антимонопольным органом изменений, Стороны подписывают дополнительное соглашение об изменении срока действия Соглашения.  При принятии Концедентом решения об отказе от продления срока действия Соглашения компенсация невозмещенных на дату окончания действия Соглашения расходов Концессионера подлежит компенсации из бюджета Концедента. Возмещение расходов Концессионера в этом случае производится в срок не позднее 1 (одного) года с даты подтверждения расходов, но не может превышать срока 2 (двух) лет с даты окончания Соглашения. |
| 17 | Права и обязанности, осуществляемые субъектом Российской Федерации Республикой Карелия, участвующим в концессионном соглашении в качестве самостоятельной стороны | При исполнении Концессионного соглашения Субъект несет следующие обязанности:  установление тарифов в соответствии с долгосрочными параметрами регулирования деятельности Концессионера и методом регулирования тарифов, установленных Соглашением;  утверждение инвестиционной программы Концессионера в соответствии с установленными Соглашением заданием и мероприятиями, плановыми показателями деятельности Концессионера, предельным уровнем расходов на реконструкцию объекта Соглашения;  возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, подлежащих возмещению за счет средств бюджета Субъекта, в случае принятия органом исполнительной государственной власти Субъекта в области государственного регулирования тарифов решения об изменении долгосрочных тарифов и (или) необходимой валовой выручки Концессионера, рассчитанных на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера и предусмотренных Соглашением в соответствии с основами ценообразования в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, и (или) долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных органом исполнительной государственной власти Субъекта в области государственного регулирования тарифов, и (или) решения об установлении тарифов Концессионера на основе долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, отличных от долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера, установленных либо согласованных органом исполнительной государственной власти Субъекта в области государственного регулирования тарифов.  Возмещение недополученных доходов, экономически обоснованных расходов Концессионера, подлежащих возмещению за счет средств бюджета Субъекта, осуществляется в соответствии с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2014 года № 603 «О порядке расчета размера возмещения организациям, осуществляющим регулируемые виды деятельности в сферах обращения с твердыми коммунальными отходами, электроэнергетики, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, недополученных доходов, связанных с осуществлением ими регулируемых видов деятельности, за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и определения размера компенсации за счет средств федерального бюджета расходов бюджета субъекта Российской Федерации или местного бюджета, возникших в результате возмещения недополученных доходов» и статьи 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации. |

Приложение 1

к Условиям концессионного соглашения

Задание и основные мероприятия по созданию и реконструкции

объекта Соглашения

1. **Основание для разработки задания**

Настоящее задание разработано на основании:

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

1. **Цели и задачи задания**

Основной целью задания является решение приоритетных проблем по обеспечению повышения эффективности, надёжности, качества и безопасности водоснабжения и водоотведения потребителей на территории муниципального образования «Суоярвский район».

Для достижения стратегических целей необходимо комплексное решение следующих приоритетных задач:

снижение темпов роста тарифов на водоснабжения и водоотведения для конечного потребителя;

снижение уровня износа основных фондов оборудования;

повышение уровня безопасности эксплуатации оборудования, сетей водоснабжения и водоотведения;

создание возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения и водоотведения;

повышение надёжности сетей водоснабжения и водоотведения,

повышение эффективности использования ресурсов при производстве, транспортировке и реализации.

1. **Плановые значения показателей надежности, качества и эффективности объектов системы водоснабжения и водоотведения**

Плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Суоярвский район» определяет и учитывает Концессионер в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 4 и частью 2 статьи 39 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

**Финансовые источники**

Собственные средства Концессионера, включенные в тариф.

1. **Перечень мероприятий по созданию и реконструкции системы водоснабжении и водоотведении муниципального образования «Суоярвский район»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта соглашения и место расположения | Наименование  мероприятия | Срок выполнения мероприятия | Ориентиро-вочная  Стоимость т.р |
| Трасса водопровода  п. Леппясюрья | Ремонт участка водопроводной сети в п. Леппясюрья – 440 п.м, диаметр трубы 50мм | 2022 год | 780,00 |
| Сети водопровода | Ремонт участка водопроводной сети в п. Найстенъярви – 340 п.м., диаметр трубы 50 мм | 2023 год | 680,00 |
| Водонапорная башня (с. Вешкелица) | Подключение водонапорной башни в п. Вешкелица – 160 п.м., диаметр трубы 100 мм | 2024 год | 560,00 |
| Сети водопровода | Ремонт участка водопроводной сети в п. Поросозеро – 180 п.м., диаметр трубы 100 мм | 2025 год | 430,00 |
| Трасса водопровода  п. Леппясюрья | Ремонт участка водопроводной сети в п. Леппясюрья - 190 п.м., диаметр трубы 100 мм | 2026 год | 450,00 |
| Сети канализации | Замена участка канализационной сети в п. Поросозеро – 140 п.м., диаметр трубы 100 мм | 2022 год | 290,00 |
| Сети  канализации | Замена участка канализационной сети в п. Найстенъярви – 170 п.м., диаметр трубы 100 мм | 2023 год | 300,00 |
| Здание канализационной насосной станции | Ремонт КНС в п. Вешкелица - замена насоса – 3 ед.; замена окон – 2 ед.; замена дверей – 2 ед. | 2024 год | 340,00 |
| Канализационная насосная станция | Ремонт КНС в п. Найстенъярви – замена насоса – 4 ед. | 2025 год | 300,00 |
| Сети канализации | Замена участка канализационной сети в п. Поросозеро – 150 п.м., диаметр трубы 100 мм | 2026 год | 300,00 |

Приложение 2

к Условиям концессионного соглашения

**Плановые значения показателей надежности и эффективности системы водоснабжения муниципального образования «Суоярвский район»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели качества воды | | | | | | | |
| № п/п | Наименование показателя | Единица  измерения | Плановые значения | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 1 | Доля проб питьевой воды, подаваемой с водопроводной станции в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения | | | | | | | |
| 1 | Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы водоснабжения | ед./км | 0,5 | 0,4 | 0,4 | 0,3 | 0,3 |
| Показатели энергетической эффективности | | | | | | | |
| 1 | Доля потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | - в Вешкельском сельском поселении | % | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 | 9,0 |
| 1.2 | - в Лоймольском сельском поселении | % | 9,2 | 9,2 | 9,2 | 9,2 | 9,2 |
| 1.3 | - в Найстенъярвском сельском поселении | % | 7,4 | 7,4 | 7,4 | 7,4 | 7,4 |
| 1.4 | - в Поросозерском сельском поселении | % | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 | 4,0 |
| 2 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | - в Вешкельском сельском поселении | кВтч/куб. м | 1,7 | 1,7 | 1,7 | 1,7 | 1,7 |
| 2.2 | - в Лоймольском сельском поселении | кВтч/куб. м | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 |
| 2.3 | - в Найстенъярвском сельском поселении | кВтч/куб. м | 1,1 | 1,1 | 1,1 | 1,1 | 1,1 |
| 2.4 | - в Поросозерском сельском поселении | кВтч/куб. м | 0,67 | 0,67 | 0,67 | 0,67 | 0,67 |

**Плановые значения показателей надежности и эффективности системы водоотведения муниципального образования «Суоярвский район»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица  измерения | Плановые значения | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| Показатели качества сточных вод | | | | | | | |
| 1 | Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | - в Вешкельском сельском поселении | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | - в Лоймольском сельском поселении | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | - в Найстенъярвском сельском поселении | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.4 | - в Поросозерском сельском поселении | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2 | Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | - в Вешкельском сельском поселении | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | - в Лоймольском сельском поселении | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.3 | - в Найстенъярвском сельском поселении | % | - | - | - | - | - |
| 2.4 | - в Поросозерском сельском поселении | % | - | - | - | - | - |
| Показатели надежности и бесперебойности водоотведения | | | | | | | |
| 1 | Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | ед./км | 1,2 | 1,1 | 1,1 | 1,0 | 0,9 |
| Показатели энергетической эффективности | | | | | | | |
| 1 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения на единицу сточных вод |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | - в Вешкельском сельском поселении | кВтч/куб. м | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 |
| 1.2 | - в Лоймольском сельском поселении | кВтч/куб. м | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 |
| 1.3 | - в Найстенъярвском сельском поселении | кВтч/куб. м | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |

Приложение 3

к Условиям концессионного соглашения

**Сведения о составе и описании, в том числе технико-экономические показатели объекта Соглашения и иного имущества**

1.1. Перечень и описание объектов, входящих в состав объекта концессионного соглашения, передаваемого Концессионеру

Недвижимое имущество

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес местонахождения объекта | Индивидуализирующие характеристики объекта | Степень износа (%) |
| 1. | инженерные сети водопровода | Республика Карелия, Суоярвский район,  с. Вешкелица | год постройки 1982, протяженность  5,25 км. | 100 |
| 2. | водонапорная башня | Республика Карелия, Суоярвский район,  с. Вешкелица, ул. Школьная, у д. №19 | год постройки 1982,  25 куб. м. | 100 |
| 3. | здание канализационной насосной станции | Республика Карелия, Суоярвский район,  с. Вешкелица, ул. Комсомольская, д. 11а | год постройки 1982,  100 кв. м. | 100 |
| 4. | здание водопроводной насосной станции | Республика Карелия, Суоярвский район,  с. Вешкелица, ул. Каменистая, д. 20 | год постройки 1982,  72 кв. м. | 100 |
| 5. | здание станции биологической очистки | Республика Карелия, Суоярвский район,  с. Вешкелица, ул. Каменистая, д. 8 | год постройки 1982,  60 кв. м. | 100 |
| 6. | резервуар запаса воды | Республика Карелия, Суоярвский район,  с. Вешкелица, ул. Каменистая, у д. 18 | год постройки 1982,  500 куб. м. | 100 |
| 7. | сети канализационные | Республика Карелия, Суоярвский район,  с. Вешкелица | год постройки 1982, протяженность  2800 м. | 100 |
| 8. | артезианская скважина с оборудованием | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Лахколампи, ул. Победы, рядом с домом №6а | год постройки 1991 | 40 |
| 9. | сети водопроводные | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Лахколампи | год постройки 1991, протяженность  800 м. | 20 |
| 10. | сети канализации | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Лахколампи | год постройки 1991, протяженность  320 м. | 100 |
| 11. | водопровод наружный | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Найстенъярви | год постройки 1978, протяженность  6815 м. | 100 |
| 11. | сети водопровода | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Найстенъярви | год постройки 1978, протяженность  700 м. | 100 |
| 12. | сети канализации | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Найстенъярви | год постройки 1977, протяженность  4734 м. | 100 |
| 13. | канализационная насосная станция (КНС №1) | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Найстенъярви | год постройки 1977 | 100 |
| 14. | канализационная насосная станция (КНС №2) | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Найстенъярви | год постройки 1977 | 100 |
| 15. | биоочистные сооружения | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Найстенъярви |  | 100 |
| 16. | сети водопроводные | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Тойвола | год постройки 1977, протяженность  945 м. | 100 |
| 17. | водонасосная станция | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Тойвола | год постройки 1977 | 100 |
| 18. | трасса канализационная | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Леппясюрья | год постройки 1984, протяженность  2300 м. | 100 |
| 19. | водозабор с колодцами | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Леппясюрья | год постройки 1984, протяженность  150 м. | 100 |
| 20. | водонапорная башня | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Леппясюрья, ул. Строительная, 23 | год постройки 1984,  50 куб. м. | 100 |
| 21. | иловый отстойник | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Леппясюрья | год постройки 1984, площадь 3,1 кв. м. | 100 |
| 22. | иловый отстойник | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Леппясюрья | год постройки 1984, площадь 3,1 кв. м. | 100 |
| 23. | бассейн для воды | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Леппясюрья | год постройки 1984,  объем 500 куб. м. | 100 |
| 24. | бассейн для воды с песчаными фильтрами | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Леппясюрья | год постройки 1984 | 100 |
| 25. | трасса водопровода | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Леппясюрья | год постройки 1984, протяженность  6700 м. | 100 |
| 26. | здание канализационных очистных сооружений | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Леппясюрья | год постройки 1984,  площадь 60 кв. м. | 100 |
| 27. | здание станции  1-го подъема | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Леппясюрья | год постройки 1984,  площадь 28 кв. м. | 100 |
| 28. | здание насосной станции 2-го подъема | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Леппясюрья | год постройки 1984,  площадь 20 кв. м. | 100 |
| 29. | здание станции  2-го подъема | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Леппясюрья | год постройки 1984,  площадь 160 кв. м. | 100 |
| 30. | здание насосной станции (с колодцем водоприемным, кран-балкой 1,5 т.) | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Поросозеро | год постройки 1963,  площадь 118,3 кв. м. | 100 |
| 31. | самотечный водопровод | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Поросозеро | год постройки 1963,  протяженность 150 м. | 100 |
| 32. | циркуляционный водопровод | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Поросозеро | год постройки 1963,  протяженность 25 м. | 100 |
| 33. | водовод | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Поросозеро | год постройки 2008 ,  протяженность 800 м. | 30 |
| 34. | сети водопровода | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Поросозеро | год постройки 1965-1985, протяженность 4800 м. | 100 |
| 35. | летний водопровода | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Поросозеро | год постройки 1998,  протяженность 1200 м. | 100 |
| 36. | башня водонапорная (насос CR 10-04) | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Поросозеро, ул. Больничная | год постройки 1989,  объем 3 куб.м. | 100 |
| 37. | сети водопровода | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Поросозеро | год постройки 1989-1997, протяженность 312 м. | 100 |
| 38. | сети канализации | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Поросозеро | год постройки 1972,  протяженность 4000 м. | 100 |
| 39. | сети канализации | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Поросозеро,  ул. 70 ВЛКСМ | год постройки 2014,  протяженность 312 м. | 100 |
| 40. | артезианская скважина | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Лоймола, ул. Лесная, д.24 | год постройки 2001 | 20 |
| 41. | артезианская скважина | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Райконкоски, ул. Советская, д.30а | год постройки 1978, глубина 30 м. | 80 |

Движимое имущество

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Адрес местонахождения объекта | Индивидуализирующие характеристики объекта | Степень износа |
| 1. | водоразборная колонка (2 шт.) | Республика Карелия, Суоярвский район,  с. Вешкелица,  ул. Гагарина,  ул. Калинина | год выпуска 2010 | 100 |
| 2. | водоразборная колонка (3 шт.) | Республика Карелия, Суоярвский район,  с. Вешкелица,  ул. Гагарина,  ул. Калинина | год выпуска 2011 | 100 |
| 3. | насосная станция с частотным преобразователем | Республика Карелия, Суоярвский район, с. Вешкелица, ул. Каменистая, д. 20  (в здании водопроводной насосной станции) | год выпуска 2012, марка HYDRO MULTI-E CRE 5-8 | 100 |
| 4. | насос водяной (2 шт.) | Республика Карелия, Суоярвский район,  с. Вешкелица,  ул. Каменистая, д. 20  (в здании водопроводной насосной станции) | марка ВК1/16А-У2 | 100 |
| 5. | насос | Республика Карелия, Суоярвский район,  с. Вешкелица, ул. Комсомольская, д. 11а  (в здании канализационной насосной станции) | марка СМ 80-50-200-2 | 100 |
| 6. | насос | Республика Карелия, Суоярвский район,  с. Вешкелица, ул. Комсомольская, д. 11а  (в здании канализационной насосной станции) | марка СМ 80-50-200-2 | 100 |
| 7. | насосный агрегат | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Леппясюрья (в здании насосной станции 1-го подъема) | маркаК45/3000 УЗ.1-60 | 100 |
| 8. | насос (4 шт.) | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Леппясюрья (в здании насосной станции 2-го подъема) | Марка 4К-8У | 100 |
| 9. | насос | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Поросозеро | год выпуска 2012,  марка Д200-90 Б | 100 |
| 10. | емкость для воды (в башне водонапорной) | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Поросозеро, ул. Больничная | год выпуска 1991,  3 куб. м | 100 |
| 11. | расширительный бак (в башне водонапорной) | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Поросозеро, ул. Больничная | год выпуска 1989,  объем 1,5 куб.м. | 100 |
| 12. | насос (2 шт.) | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Поросозеро | марка Д200 90Б | 100 |
| 13. | насос дренажный | Республика Карелия, Суоярвский район,  п. Поросозеро | марка К20/30 | 100 |

Приложение 4

к Условиям концессионного соглашения

**ПОРЯДОК, УСЛОВИЯ**

**УСТАНОВЛЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ ЦЕН (ТАРИФОВ)**

**ПО КОНЦЕССИОННОМУ СОГЛАШЕНИЮ И ДОЛГОСРОЧНЫЕ**

**ПАРАМЕТРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОНЦЕССИОНЕРА**

Тариф устанавливается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере водоснабжения и водоотведения утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N. 406, методом индексации установленных тарифов, в том числе на основе предельного уровня расходов концессионера на реконструкцию объектов по концессионному соглашению, долгосрочных параметров регулирования, установленных концессионным соглашением в соответствии с частью 2 статьи 47 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях".

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Величина показателя | | | | |
| 2022 г. | 2022 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. |
|  | Метод регулирования цен (тарифов) | Метод индексации | | | | | |
|  | **Водоснабжение** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Базовый уровень операционных  расходов | (тыс. руб.) | 2564,4 |  |  |  |  |
| 2 | Индекс эффективности  операционных расходов | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Минимальный уровень прибыли | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 4 | Показатели энергосбережения и  энергетической эффективности |  |  | | | | |
| 4.1 | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть |  |  |  |  |  |  |
| 4.1.1 | в Вешкельском сельском поселении | % | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 |
| 4.1.2 | в Лоймольском сельском поселении | % | 9,20 | 9,20 | 9,20 | 9,20 | 9,20 |
| 4.1.3 | в Найстенъярвском сельском поселении | % | 7,40 | 7,40 | 7,40 | 7,40 | 7,40 |
| 4.1.4 | в Поросозерском сельском поселении | % | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| 4.2 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть |  |  |  |  |  |  |
| 4.1.1 | в Вешкельском сельском поселении | кВт\*ч/куб.м | 1,7 | 1,7 | 1,7 | 1,7 | 1,7 |
| 4.1.2 | в Лоймольском сельском поселении | кВт\*ч/куб.м | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 |
| 4.1.3 | в Найстенъярвском сельском поселении | кВт\*ч/куб.м | 1,1 | 1,1 | 1,1 | 1,1 | 1,1 |
| 4.1.4 | в Поросозерском сельском поселении | кВт\*ч/куб.м | 0,67 | 0,67 | 0,67 | 0,67 | 0,67 |
|  | **Водоотведение** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Базовый уровень операционных  расходов | (тыс. руб.) | 1095,9 |  |  |  |  |
| 2 | Индекс эффективности  операционных расходов | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Нормативный уровень прибыли | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 4 | Показатели энергосбережения и  энергетической эффективности (удельный расход электроэнергии) | кВт\*ч/куб.м | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.1 | - в Вешкельском сельском поселении | кВтч/куб. м | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 |
| 4.2 | - в Лоймольском сельском поселении | кВтч/куб. м | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 |
| 4.3 | - в Найстенъярвском сельском поселении | кВтч/куб. м | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |

Приложение 5

к Условиям концессионного соглашения

**Предельный размер расходов на реконструкцию объекта Соглашения, которой предполагается осуществить Концессионером**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объем финансирования,  тыс. руб. | **Итого** | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| Объем финансирования на реконструкцию объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером | 4430 | 1070 | 980 | 900 | 730 | 750 |

Приложение 2

к постановлению Администрации

муниципального образования

«Суоярвский район»

от 09.12.2021 № 943

**Критерии конкурса и параметры критериев конкурса**

1. Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения (тыс. руб.)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Год срока действия концессионного соглашения | | Предельное значение критерия по объектам Соглашения |
| 1 | в т.ч. 2022 год | 1070 |
| 2 | в т.ч. 2023 год | 980 |
| 3 | в т.ч. 2024 год | 900 |
| 4 | в т.ч. 2025 год | 730 |
| 5 | в т.ч. 2026 год | 750 |

1. Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на создание и (или) реконструкцию данного объекта

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование критерия | Ед. изм. | Значение показателя по предполагаемым годам соглашения | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на создание и (или) реконструкцию данного объекта | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

1. Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на использование (эксплуатацию) данного объекта

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование критерия | Ед. изм. | Значение показателя по предполагаемым годам соглашения | | | | |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| объем расходов, финансируемых за счет средств концедента, на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения на каждый год срока действия концессионного соглашения в случае, если решением о заключении концессионного соглашения, конкурсной документацией предусмотрено принятие концедентом на себя расходов на использование (эксплуатацию) данного объекта | тыс. руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

1. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Величина показателя | | | | |
| 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. | 2025 г. | 2026 г. |
|  | **Водоснабжение** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Базовый уровень операционных  расходов | (тыс. руб.) | 2564,4 |  |  |  |  |
| 2 | Нормативный уровень прибыли | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Показатели энергосбережения и  энергетической эффективности |  |  | | | | |
| 3.1 | Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть |  |  |  |  |  |  |
| 3.1.1 | в Вешкельском сельском поселении | % | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 | 9,00 |
| 3.1.2 | в Лоймольском сельском поселении | % | 9,20 | 9,20 | 9,20 | 9,20 | 9,20 |
| 3.1.3 | в Найстенъярвском сельском поселении | % | 7,40 | 7,40 | 7,40 | 7,40 | 7,40 |
| 3.1.4 | в Поросозерском сельском поселении | % | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 | 4,00 |
| 3.2 | Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть |  |  |  |  |  |  |
| 3.2.1 | в Вешкельском сельском поселении | кВт\*ч/куб.м | 1,7 | 1,7 | 1,7 | 1,7 | 1,7 |
| 3.2.2 | в Лоймольском сельском поселении | кВт\*ч/куб.м | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 |
| 3.2.3 | в Найстенъярвском сельском поселении | кВт\*ч/куб.м | 1,1 | 1,1 | 1,1 | 1,1 | 1,1 |
| 3.2.4 | в Поросозерском сельском поселении | кВт\*ч/куб.м | 0,67 | 0,67 | 0,67 | 0,67 | 0,67 |
|  | **Водоотведение** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Базовый уровень операционных  расходов | (тыс. руб.) | 1095,9 |  |  |  |  |
| 2 | Минимальный уровень прибыли | % | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 3 | Показатели энергосбережения и  энергетической эффективности (удельный расход электроэнергии) | кВт\*ч/куб.м | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3.1 | - в Вешкельском сельском поселении | кВтч/куб. м | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,2 |
| 3.2 | - в Лоймольском сельском поселении | кВтч/куб. м | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 | 1,4 |
| 3.3 | - в Найстенъярвском сельском поселении | кВтч/куб. м | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 | 0,6 |

В соответствии с ч. 4 ст. 24 Федерального закона от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» параметры критериев Конкурса не устанавливаются.

Приложение 3

к постановлению Администрации

муниципального образования

«Суоярвский район»

от 09.12.2021 № 943

**СОСТАВ**

Конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоснабжения, водоотведения и отдельных объектов таких систем, расположенных на территории муниципального образования «Суоярвский район»

Спиридонов Николай Борисович, начальник отдела по развитию инфраструктуры и

благоустройства администрации муниципального

образования «Суоярвский район», председатель

Конкурсной комиссии;

Галимзянова Полина Олеговна, председатель МКУ «ЦУМИ и ЗР Суоярвского района»,

заместитель председателя Конкурсной комиссии;

Сухорукова Светлана Ивановна, начальник юридического отдела управления делами

администрации муниципального образования

«Суоярвский район», секретарь Конкурсной комиссии. Члены Конкурсной комиссии:

Неборская Наталья Викторовна, Глава Суоярвского городского поселения

(по согласованию)

Потехин Сергей Валентинович, депутат Совета депутатов муниципального образования

«Суоярвский район» (по согласованию)